

# INFORME DE LA ACTIVIDAD CONTRACTUAL EMAYA | 2021

---

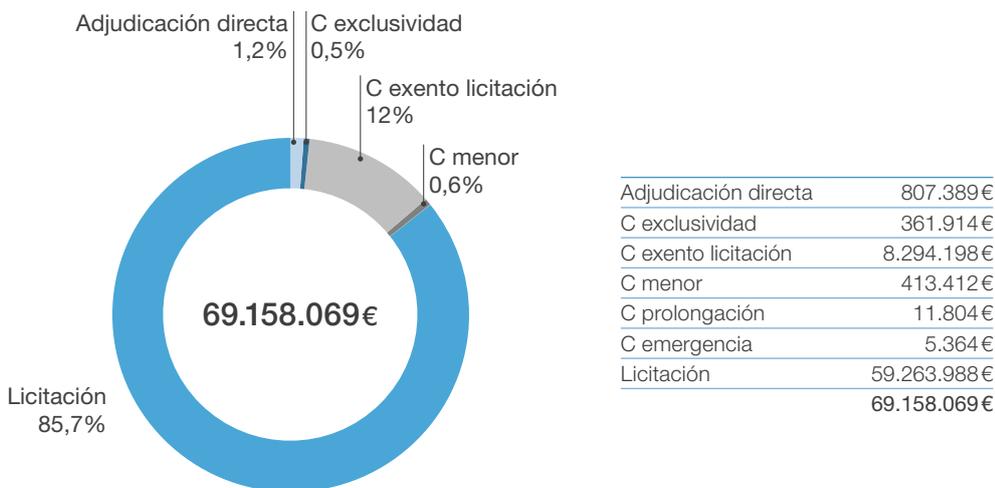
## ÍNDICE

1. RESUMEN DE LA CONTRATACIÓN EN EMAYA 2021 .....	3
2. ANALISIS DE LA CONTRATACIÓN MENOR ADJUDICADA 2021 .....	4
3. INFORMACIÓN RELEVANTE SOBRE LA CONTRATACIÓN DE EMAYA .....	4
3.1 Recursos interpuestos en el TACRC .....	4
3.2 Licitaciones desiertas .....	4
3.3 Desistimientos y renunciaciones .....	5
3.4 Revisiones de precios y cesiones de contrato .....	5
4. VOLUMEN DE CONTRATACIÓN .....	5
5. TIEMPOS DE CONTRATACIÓN .....	6
6. GESTIÓN DE PROVEEDORES .....	6
7. OTROS DATOS DEL DEPARTAMENTO .....	7
7.1 Avals .....	7
7.2 Publicaciones en la Plataforma de contratación del Sector Publico (PLACE) .....	7

## 1. RESUMEN DE LA CONTRATACIÓN EN EMAYA 2021

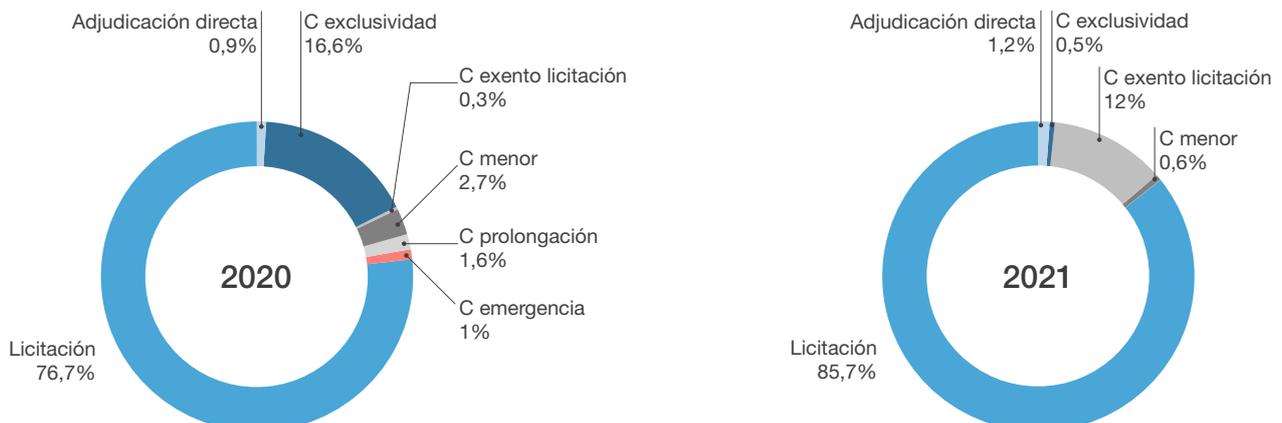


Distribución de procedimientos de compra por importe adjudicado



En el 2021, se ha continuado aumentando el porcentaje del valor de adjudicación de compras realizadas a través de un procedimiento de licitación (86 % en 2021, frente al 77 % en 2020). Por otro lado, se ha seguido disminuyendo el porcentaje del valor de adjudicación de compras realizadas a través de adjudicaciones directas y compra menor (del 4 % al 2 %).

El objetivo del Servicio de compras y contratación era que las compras de la empresa se vehicularan cada vez más a través de procedimientos óptimos y garantistas. El incremento del porcentaje de las compras realizadas a través de una licitación y la reducción del número de contratos adjudicados evidencian una mejora en la eficiencia de compras de la organización.



## 2. ANALISIS DE LA CONTRATACIÓN MENOR ADJUDICADA 2021

El objetivo del Servicio de compras y contratación desde la entrada en vigor de la LCSP ha sido la reducción progresiva del porcentaje de la contratación menor en la organización. Para ello se han definido cambios en las herramientas corporativas, procedimientos e instrucciones técnicas específicas y se han realizado diversas formaciones a todo el personal implicado en las compras.

**El resultado es la disminución del 5 % de la compra menor en 2 años, hasta llegar al 1,8 % en 2021.**

Objetivo del Plan estratégico del Servicio de Compras y Contratación  
**>2 % en contratación menor**

La contratación menor (adj. directa + c. menor) por importe adjudicado ha representado en 2021  
**1,8 % | 1.220.801 € | ▼5 % en 2 años**

El Servicio de compras debe continuar realizando un análisis de la estrategia de compra llevada a cabo en las familias que concentran un porcentaje más alto de compra menor en sus adjudicaciones para optimizar los procedimientos de compra que dan soporte a las mismas.

## 3. INFORMACIÓN RELEVANTE SOBRE LA CONTRATACIÓN DE EMAYA

### 3.1 Recursos interpuestos en el TACRC Tribunal Administración Central Recursos Contractuales

Expedientes		Recurso interpuesto TACRC		Resultado del recurso	
Número exp. adjudicados	Susceptible REMC	Número expedientes	% TACRC / REMC	Recurso favorable	Recurso desfavorable
<b>189</b>	<b>73</b>	<b>1</b>	<b>0,5 %</b>	<b>1 (100 %)</b>	<b>0 (0 %)</b>

REMC: Recurso Especial Materia de Contratación

EMAYA tiene un porcentaje de expedientes recurridos muy bajo y un 100 % de recursos ganados en el TACRC.

### 3.2 Licitaciones desiertas

Número exp. adjudicados <b>189</b>	Lotes <b>388</b>	% desiertas <b>11,3 %</b>
	Desiertas <b>44</b>	% exp. con desiertas <b>15,9 %</b>

De los 189 expedientes adjudicados en 2021, el 15,9% han tenido algún lote desierto.

### 3.3 Desistimientos y renunciaciones

De los 172 expedientes aprobados en 2021 se desistió de un (1) expediente, el número 991 "Asistencia técnica para la realización de estudios previos, alternativas y redacción del anteproyecto de la alternativa escogida para la adecuación del sistema de gestión de los caudales de aguas mixtas Aduanas - Baluard - Portixol".

### 3.3 Revisiones de precios y cesiones de contrato

EMAYA no ha realizado ningún expediente de revisión de precios ni de cesión de contratos en 2021.

## 4. VOLUMEN DE CONTRATACIÓN

### Consejo de administración

El número de **pliegos aprobados** en 2020 fue de 210, mientras que en 2021 ha sido de 174, lo que supone una disminución del 17 %.

El número de **adjudicaciones** realizadas en 2020 fue de 191, mientras que en 2021 ha sido de 187, lo que supone una disminución del 2 %.



En 2021 se han llevado 115 **acuerdos a aprobación** por parte del Consejo frente a los 99 de 2020, lo que supone un aumento del 16 %.

En 2021 se han llevado 450 **acuerdos para dar cuenta** al consejo frente a los 443 de 2020, lo que supone un aumento del 0,1 %.



Cabe recordar que el Consejo solo aprueba los pliegos cuyo valor estimado es superior a los umbrales SARA y adjudica los pliegos cuyo valor de adjudicación supera los 500.000€.

Si lo miramos en su conjunto, 2021 ha sido muy similar en número de acuerdos llevados al Consejo de administración por parte del Departamento de contratación (de 542 expedientes en 2020 a 565 en 2021).

Se mantiene respecto a 2020 un promedio de 47 expedientes llevados a cada Consejo (un Consejo al mes).

## 4. TIEMPOS DE CONTRATACIÓN

En 2020 el tiempo que tardaba EMAYA entre la aprobación de los Pliegos hasta la formalización del contrato correspondiente era 4,5 meses y medio (135 días) de media.

En 2021 este tiempo se ha visto reducido, siendo el tiempo transcurrido desde la aprobación de los pliegos hasta la formalización del contrato de 2,7 meses (81 días) de media. Lo que supone una reducción de dos meses del tiempo de tramitación.

Tiempo desde la aprobación de los pliegos hasta la formalización del contrato (ITAF)

Procedimiento	2020			2021		
	ITAF Días	ITAF Meses	Nº exp.	ITAF Días	ITAF Meses	Nº exp.
Abierto NOSARA	218 días	7,3 meses	33	135	4,5 meses	24
Abierto SARA	203 días	6,8 meses	43	133	4,4 meses	46
Simplificado	159 días	5,3 meses	35	78	2,6 meses	23
Supersimplificado	71 días	2,4 meses	96	42	1,4 meses	61
Negociado sin publicidad	76 días	2,5 meses	1	21	0,7 meses	9
Exento de la Ley de Contratos	99 días	3,3 meses	1	29	1,0 meses	6
	135 días	4,5 meses	209	81 días	2,7 meses	169
				-54 días	-1,8 meses	-40
				-40%	-40%	-19%



En 2021 se ha reducido el tiempo transcurrido entre la aprobación de los Pliegos hasta la formalización del contrato en un

**40%** 54 días menos que en 2020

## 6. GESTIÓN DE PROVEEDORES

Los proveedores de EMAYA son seleccionados según el procedimiento de contratación definido en el PGQ-004, basado en la Ley de contratos del Sector Público; y se gestiona la calidad de los mismos a través del procedimiento definido en la PGQ-005.

En 2021 se han adjudicado contratos con **698** proveedores, lo que supone un 7 % (47) más de proveedores que en el 2020.

De estos proveedores el 49 % han sido locales (Baleares) y el 50 % nacionales.

Año	Total Prov.	Prov. locales	Prov. resto España	% locales	% resto España	Otros
2019	652	356	291	54,6%	44,6%	0,8%
2020	651	340	307	52,2%	47,2%	0,6%
2021	698	343	349	49,1%	50,0%	0,9%

## 7. OTROS DATOS DE CONTRATACIÓN

### 7.1 Aavales

De acuerdo con la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público en la gran mayoría de contratos formalizados por EMAYA (a excepción de los menores y los licitados por el procedimiento Supersimplificado) se le exige al adjudicatario el depósito de una garantía equivalente al 5 % del valor del contrato.

En el año 2021 el Servicio de compras y contratación se marcó como objetivo devolver las garantías definitivas depositadas por los adjudicatarios de nuestros contratos de oficio, una vez transcurrido el plazo establecido en el contrato de referencia. De esta manera, se pretendía poner fin a la dinámica de no devolver las garantías hasta que el adjudicatario las reclamase con la finalidad de colaborar en pequeña medida en la mejora de la liquidez de las empresas que contratan con EMAYA.

Durante el 2021 se han devuelto 95 garantías por un valor total de 1.546.092,14 € y se han incautado 20.738,88 € por imposición de penalidades.

### 7.2 Publicaciones en la Plataforma de contratación del Sector Publico (PLACE)

En el perfil de EMAYA de PLACE, en el apartado de Documentos, se puede consultar todos los datos e información relevante de la contratación de EMAYA.



Inicio	Cerca	Perfil del contractant	Empresas	Organismos Públicos	Verificar CSV	Información	Contacto	Cercador	Datos abiertos
Lista de perfiles									
Perfil del contractant: <b>Documents</b>   Licitacions   Contratos Menores   Encargos a medios propios   Consultas preliminares									
<b>Normativa específica de contratación</b>									
Resolución continuación procedimientos		(Baixeu)	24 mar 2020	Resolución del presidente de Emaya por la cual se ordena que se tomen las medidas de ordenación e instrucción necesarias en todos los procedimientos de licitación en trámite en los que haya finalizado el plazo de presentación de ofertas, para evitar perjuicios graves en los derechos e intereses de los interesados, siempre que estos manifiesten su conformidad en que no se suspendan los plazos administrativos a los que se refiere el RD 463/2020.					
Resolución actuación de EMAYA durante el estado de alarma		(Baixeu)	26 mar 2020	Resolución del presidente de Emaya mediante la cual se establecen las bases y criterios que regirán los procedimientos de contratación de Emaya durante la vigencia del Estado de Alarma ordenado por el RD 463/2020 de 14 de marzo.					
<b>Previsiones de contratación</b>									
Plan de contratación EMAYA 2022		(Baixeu)	30 jun 2022	Relación de licitaciones previstas para el año 2022					
<b>Composición de la mesa de contratación</b>									
UNITAT TECNICA DE GESTIO PER PROCEDIMENTS SIMPLIFICATS ABREUJATS		(Baixeu)	13 ene 2020						
Mesa fija de contratación EMAYA 2020		(Baixeu)	07 feb 2020						
Creación Mesa Fija de Contratación EMAYA 2018		(Baixeu)	11 oct 2022						
Modificación Mesa Fija Contratación EMAYA 2019		(Baixeu)	11 oct 2022						
Modificación Mesa Fija de Contratación EMAYA Octubre 2020		(Baixeu)	11 oct 2022						

## v Calendario de días hábiles

Calendario laboral 2019	(Baixeu)	28 mar 2019	
Calendario laboral EMAYA 2020	(Baixeu)	13 ene 2020	
Calendario laboral EMAYA 2021	(Baixeu)	12 ene 2022	
Calendario laboral EMAYA 2022	(Baixeu)	12 ene 2022	

## v Otros documentos

Instrucciones para cumplimentar el DEUC	(Baixeu)	19 jun 2018	Modificación de los Estatutos de Emaya por la que se modifica el artículo 1 de los mismos, estableciendo la condición de medio propio del Ayuntamiento de Palma para la prestación de servicios y actividades comprendidos en su objeto social.
Estatutos de Emaya	(Baixeu)	08 ene 2019	
Modificación de Estatutos de Emaya	(Baixeu)	08 ene 2019	
Condición de Medio propio del Ayuntamiento de Palma	(Baixeu)	08 ene 2019	

## v Anuncios de información previa

INFO EQUIPOS DIÓXIDO DE CLORO	(Baixeu)	20 ago 2018	Saber qué empresa o empresas del mercado pueden llevar a cabo la generación de dióxido de cloro in situ mediante un generador modular
ACTUALIZACION DE SOFTWARES SCADA IFIX Y SYMCONT	(Baixeu)	11 jun 2018	Actualizació del software iFix Scada de V4.5 a V5.9 i del software Symcont V3.71 a V3.94. Formació posterior

## v Relación de contratos menores adjudicados

Relación menores EMAYA 2t 2018	(Baixeu)	05 abr 2019	- Relación menores EMAYA 2t 2018
- Relación menores EMAYA 4t 2018	(Baixeu)	05 abr 2019	- Relación menores EMAYA 4t 2018
- Relación menores EMAYA 3t 2018	(Baixeu)	05 abr 2019	- Relación menores EMAYA 2t 2018
Relación menores 1er trimestre 2019	(Baixeu)	19 jul 2019	Relación menores 1er trimestre 2019
Relación menores 2o trimestre 2019	(Baixeu)	19 jul 2019	
Relación menores 3er trimestre 2019	(Baixeu)	04 nov 2019	Relación menores 3er trimestre 2019
Relación menores cuarto trimestre 2019	(Baixeu)	10 feb 2020	
Relación menores primer Trimestre 2020	(Baixeu)	28 abr 2020	
Relación menores segundo trimestre 2020	(Baixeu)	08 jul 2020	
Relación de contratos menores tercer trimestre 2020	(Baixeu)	07 oct 2020	
Relación de contratos menores cuarto trimestre 2020	(Baixeu)	22 ene 2021	Relación de contratos menores cuarto trimestre 2020
Relación de contratos menores primer trimestre 2021	(Baixeu)	30 jul 2021	
Relación de contratos menores segundo trimestre 2021	(Baixeu)	30 jul 2021	
Relación de contratos menores tercer trimestre 2021	(Baixeu)	08 oct 2021	Relación de contratos menores tercer trimestre 2021
Relación de contratos menores cuarto trimestre 2021	(Baixeu)	12 ene 2022	
Relación de contratos menores primer trimestre 2022	(Baixeu)	05 abr 2022	
Relación de contratos menores segundo trimestre 2022	(Baixeu)	14 jul 2022	Relación de contratos menores del segundo trimestre de 2022

## v Relación de prórrogas adjudicadas

Prórrogas 2020	(Baixeu)	20 abr 2021	Relación de prórrogas formalizadas durante el año 2020
Prórrogas 2021	(Baixeu)	14 jul 2022	Relación de contratos prorrogados durante el año 2021

## v Relación de modificaciones formalizadas

Modificaciones 2020	(Baixeu)	20 abr 2021	Relación de contratos modificados durante el año 2020
Modificaciones 2021	(Baixeu)	20 oct 2022	

## v Relación de contratos prolongados de acuerdo al artículo 29.4 de la LCSP

Prolongados 2020	(Baixeu)	20 abr 2021	Relación de contratos prorrogados de acuerdo al artículo 29.4 de la LCSP.
Prolongados 2021	(Baixeu)	14 jul 2022	Relación de contratos prolongados de acuerdo al artículo 29.4 de la LCSP durante el año 2021.

## v Otros anuncios

CAMBIO UBICACION SERVICIO DE COMPRAS CONTRATACION	(Baixeu)	11 abr 2019	A PARTIR DEL 23 DE ABRIL EL SERVICIO DE COMPRAS CONTRATACIÓN DE EMAYA SE TRASLADA AL RECINTO DE SON PACS
Rectificación anuncio licitación 731	(Baixeu)	29 may 2020	Modificación por la que se hace mención a la financiación de fondos FEDER en un 80 %
PLIEGO DE CONDICIONES PARA LA SUBASTA DEL SERVICIO DE RETIRADA DE CHATARRA Y OTROS MATERIALES	(Baixeu)	05 nov 2021	PLIEGO DE CONDICIONES PARA LA SUBASTA DEL SERVICIO DE RETIRADA DE CHATARRA Y OTROS MATERIALES
PLIEGO DE CONDICIONES PARA LA SUBASTA DEL SERVICIO DE RETIRADA DE BUZONES DE RECOGIDA PNEUMÁTICA DE RESIDUOS	(Baixeu)	03 ene 2022	PLIEGO DE CONDICIONES PARA LA SUBASTA DEL SERVICIO DE RETIRADA DE BUZONES DE RECOGIDA PNEUMÁTICA DE RESIDUOS

## ∨ CONSULTAS PRELIMINARES

Consulta preliminar de Software de gestión de puntos de recarga	(Baixeu)	26 nov 2021	
Informe de necesidades de la consulta preliminar Software de gestión	(Baixeu)	26 nov 2021	
Optimización operativa en Plantas Depuradoras de aguas residuales con sistema granular de fangos	(Baixeu)	26 may 2022	convocatoria de la Consulta Preliminar al Mercado en el marco de la iniciativa "Optimización operativa en Plantas Depuradoras de aguas residuales con sistema granular de fangos"
Informe final de conclusiones	(Baixeu)	28 jul 2022	Conclusiones en base a las respuestas al formulario facilitados a las empresas participantes en la consulta de mercado.
Acta de finalización CPM 02	(Baixeu)	28 jul 2022	

[Enlace a la PLACE](#)

